

## CONDIZIONI DI LOCAZIONE OPERATIVA

### AMBITO DI APPLICAZIONE

#### Art. 1 – Validità delle Condizioni

- 1.1 Le presenti Condizioni di locazione operativa Estran ("Condizioni") si applicano tra le "Parti" denominate "Estran" (Locatore) e "Cliente" (Conduttore) nella Proposta di contratto ("Proposta") sottoscritta dal Cliente.
- 1.2 Le presenti Condizioni si applicano limitatamente ai "Prodotti" realizzati dai relativi "Produttori" elencati nella Proposta ed è pertanto possibile che alcuni articoli non siano pertinenti e rilevanti per la specifica Proposta sottoscritta.
- 1.3 Le Condizioni si affiancano alle "Condizioni Generali di Vendita Estran" e ad eventuali altre Condizioni e/o Istruzioni riportate nel Contratto che si intendono integralmente richiamate e ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

### PERIODO DEL CONTRATTO

#### Art. 2 – Decorrenza e durata

- 2.1 Se non altrimenti specificato la data di decorrenza del Contratto corrisponde al primo giorno del mese successivo all'ultima delle seguenti date: a) data di firma della Proposta b) data di consegna dei Prodotti.
- 2.2 Dal giorno della consegna a quello di decorrenza del Contratto il Cliente è tenuto a corrispondere a Estran gli oneri di pre-locazione richiesti e quantificati nella misura di 1/30 al giorno del canone mensile indicato nella Proposta.
- 2.3 La durata iniziale della locazione è pari al numero di mesi indicato nella Proposta.

#### Art. 3 – Termine del Contratto

- 3.1 Se non diversamente concordato per iscritto il Contratto di locazione decorre dalla data di firma e si rinnova automaticamente per periodi consecutivi annuali di 1 (uno) anno a meno che una delle parti notifichi all'altra l'intenzione di non rinnovare con un preavviso di almeno 3 (tre) mesi rispetto alla data di scadenza iniziale.
- 3.2 In caso di disdetta, al termine del Contratto, e senza bisogno di espressa richiesta o intimazione, il Cliente deve restituire a proprie spese e all'indirizzo indicato i Prodotti a Estran.
- 3.3 Il Cliente deve imballare in modo adeguato tutti i Prodotti da restituire ed è responsabile per ogni danno che si verifica nel corso della spedizione di ritorno.
- 3.4 I Prodotti restituiti devono sostanzialmente trovarsi nelle medesime condizioni presenti all'atto dell'iniziale consegna, fatta eccezione per la normale usura.
- 3.5 Nei casi di a) mancata restituzione di Prodotti alla data di termine del Contratto o b) smarrimento dei Prodotti o c) danneggiamento dei Prodotti, il Cliente deve rifondere a Estran le spese per la sostituzione di ogni singolo Prodotto.
- 3.6 In caso di ritardo nella restituzione, fermo restando il diritto di Estran di agire nelle sedi più opportune per il recupero anche forzoso del Materiale dal Cliente, Estran ai sensi dell'art. 1591 c.c. ha facoltà di pretendere il pagamento di un indennizzo per l'ulteriore uso del Materiale stesso pari al canone mensile per ogni mese o frazione di mese aggiuntivo.

### CONSERVAZIONE, UTILIZZO E PROPRIETÀ DEI PRODOTTI

#### Art. 4 – Conservazione e utilizzo

- 4.1 Il Cliente è tenuto a conservare i Prodotti consegnati in modo appropriato e in stato di funzionamento corretto.
- 4.2 Il Cliente deve: a) utilizzare il Prodotto in modo adeguato, b) utilizzare il Prodotto solo per lo scopo consentito e in maniera accurata nonché appropriata, in conformità alle istruzioni e alle specifiche del Produttore o di Estran, c) fare in modo che le proprie restrizioni e obbligazioni siano conosciute e applicate dai dipendenti e dai collaboratori della propria struttura organizzativa.
- 4.3 Senza il preventivo consenso scritto di Estran, il Cliente non deve vendere, sottoporre a gravami, cedere, subaffittare, rimuovere, alterare, modificare o riparare i Prodotti che devono sempre rimanere sotto il controllo, la supervisione e la gestione personali del Cliente.
- 4.4 Il Cliente deve conformarsi a tutte le leggi e regolamenti applicabili relativi ai Prodotti e al loro utilizzo salvo quando tali leggi e regolamenti si riferiscono solamente alla natura o al metodo di produzione, confezionamento ed etichettatura dei Prodotti. Il Cliente coopera e fornisce una ragionevole assistenza a Estran nell'ipotesi che Estran provveda al richiamo di uno o di tutti i Prodotti locati.

#### Art. 5 – Riserva di Proprietà

- 5.1 Estran si riserva il diritto di proprietà sui Prodotti. Nessun titolo di proprietà o diritto nei confronti del Prodotto verrà trasferito in capo al Cliente, ad eccezione dei diritti espressamente concessi nel Contratto.
- 5.2 Il Cliente non rimuove né copre eventuali immagini che testimoniano la proprietà di Estran dei Prodotti.
- 5.3 Se una qualsiasi terza parte asserisce o pretende di esercitare un diritto nei confronti dei Prodotti, il Cliente deve immediatamente: a) comunicare per iscritto alla terza parte il diritto di proprietà di Estran e b) informare Estran per iscritto.
- 5.4 Se il Cliente si trova inadempiente al Contratto o se sorge un ragionevole motivo di sospettare che il Cliente possa non adempiere a una qualsiasi delle sue obbligazioni, Estran ha la facoltà, a spese del Cliente, di farsi disinstallare e restituire i Prodotti di sua proprietà dalla disponibilità del Cliente o dalla disponibilità di una terza parte che detenga i Prodotti per conto del Cliente. Il Cliente è obbligato a fornire tutta l'assistenza necessaria riguardante la disinstallazione e la restituzione, restando parimenti responsabile di ogni ragionevole costo derivante dalla disinstallazione e dalla restituzione.

### MODIFICHE, GARANZIE E VIZI

#### Art. 6 – Modifiche e annullamento della Proposta

- 6.1 L'annullamento o la modifica di una Proposta di locazione da parte del Cliente, inclusa la modifica di specifiche, quantità e date di consegna, devono essere sempre concordati per iscritto con Estran.

6.2 I costi di annullamento e di modifica sono totalmente a carico del Cliente.

#### Art. 7 – Garanzie e limiti di credito

- 7.1 Estran può stabilire limiti di credito nei confronti del conto del Cliente o richiedere a quest'ultimo di fornire adeguate garanzie se, in qualunque momento, sorgono dubbi circa la capacità creditizia del Cliente stesso.
- 7.2 Se il Cliente supera il limite creditizio o non fornisce le garanzie richieste, Estran ha la facoltà di rescindere il Contratto con effetti immediati.

#### Art. 8 – Vizi e reclami

- 8.1 Se nel corso della locazione, il Cliente rileva delle anomalie è tenuto a informare tempestivamente Estran per iscritto, specificando la natura e il tipo di reclamo.
- 8.2 In dipendenza della tempestiva notifica del reclamo il Cliente è tenuto a custodire i Prodotti fino a quando Estran non invia il proprio formale consenso preventivo alla restituzione dei Prodotti. Se il Cliente non ottempera a questa disposizione, il suo diritto al risarcimento decade.